

MASTER DROIT DE L'IMMOBILIER

**PARCOURS DROIT DU PATRIMOINE ET DES ACTIVITÉS IMMOBILIERES (DPAI)**

**Semestre 7**

**UE : Appréhender le droit immobilier dans ses différentes  
composantes**

**10 crédits ECTS**

## Précontentieux et Modes alternatifs règlement des différends (Coeff. 2)

### Modalités de contrôle des connaissances

---

#### Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|----------|--------------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT       | Ecrit - devoir surveillé | 60           | 100%        |           |

#### Session 2 : Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|----------|--------------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT       | Ecrit - devoir surveillé | 60           | 100%        |           |

## Contrat de vente immobilière (Coeff.2)

### Modalités de contrôle des connaissances

---

#### Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|----------|--------------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT       | Ecrit - devoir surveillé | 180          | 100%        |           |

#### Session 2 : Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature           | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|----------|------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT       | Ecrit et/ou Oral | 180          | 100%        |           |

## Droit de la construction (Coeff. 3)

### Modalités de contrôle des connaissances

#### Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité          | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT                | Ecrit - devoir surveillé | 180          | 60%         |           |
|                          | Contrôle ponctuel | Ecrit - devoir surveillé | 60           | 40%         |           |

#### Session 2 : Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques   |
|--------------------------|----------|--------------------------|--------------|-------------|---|
|                          | CT       | Ecrit - devoir surveillé | 180          |             | 100% CT si note CP défavorable /<br>ou 40% CP- 60% CT si note de CP<br>favorable à l'étudiant |

## Crédit immobilier (Coeff. 1)

### Modalités de contrôle des connaissances

---

#### Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature | Durée (min.) | Coefficient | Remarques       |
|--------------------------|----------|--------|--------------|-------------|-----------------|
|                          | CT       | Oral   |              | 100%        | Oral 10 à 20 mn |

#### Session 2 : Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature | Durée (min.) | Coefficient | Remarques       |
|--------------------------|----------|--------|--------------|-------------|-----------------|
|                          | CT       | Oral   |              | 100%        | Oral 10 à 20 mn |

## Droit rural (Coeff. 1)

### Modalités de contrôle des connaissances

---

#### Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature | Durée (min.) | Coefficient | Remarques       |
|--------------------------|----------|--------|--------------|-------------|-----------------|
|                          | CT       | Oral   |              | 100%        | Oral 10 à 20 mn |

#### Session 2 : Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature | Durée (min.) | Coefficient | Remarques       |
|--------------------------|----------|--------|--------------|-------------|-----------------|
|                          | CT       | Oral   |              | 100%        | Oral 10 à 20 mn |

## Les contrats d'assurance (Coeff. 1)

### Modalités de contrôle des connaissances

#### Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|----------|--------------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT       | Ecrit - devoir surveillé | 90           | 100%        |           |

#### Session 2 : Contrôle de connaissances

| Nature de l'enseignement | Modalité | Nature                   | Durée (min.) | Coefficient | Remarques |
|--------------------------|----------|--------------------------|--------------|-------------|-----------|
|                          | CT       | Ecrit - devoir surveillé | 90           | 100%        |           |