Université de Bretagne Occidentale

FACULTÉ
DE DROIT, ÉCONOMIE
GESTION & AES

MASTER MENTION DROIT DE L'IMMOBILIER

PARCOURS DROIT DU PATRIMOINE ET DES ACTIVITÉS IMMOBILIERES (DPAI)

Semestre 10

UE : Maîtrise des contrats immobiliers

12 crédits ECTS

Vente immobiliere coeff 6

Modalités de contrôle des connaissances

Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Ecrit - devoir surveillé	180	100	Écrit concernant les cours d'avants contrats, dossier technique et responsabilité des actes

Session 2 : Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Ecrit - devoir surveillé	180	100	Écrit concernant les cours d'avants contrats, dossier technique et responsabilité des actes

Les avants contrats de vente de l'immeuble

Université de Bretagne Occidentale

FACULTÉ
DE DROIT, ÉCONOMIE
GESTION & AES

Dossier technique

Université de Bretagne Occidentale

FACULTÉ
DE DROIT, ÉCONOMIE
GESTION & AES

Responsabilité des actes de la vente immobilière

Les baux (coeff 4)

Modalités de contrôle des connaissances

Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Ecrit - devoir surveillé	180	100%	ECRIT 3H (une seule épreuve comprenant les 3 matières, mais possibilité d'avoir 1 seule ou 2 matières à l'examen)

Session 2 : Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Ecrit - devoir surveillé	180	100%	ECRIT 3H (une seule épreuve comprenant les 3 matières, mais possibilité d'avoir 1 seule ou 2 matieres à l'examen)

Université de Bretagne Occidentale

FACULTÉ
DE DROIT, ÉCONOMIE
GESTION & AES

Bail commercial et professionnel

Université de Bretagne Occidentale

FACULTÉ
DE DROIT, ÉCONOMIE
GESTION & AES

Bail rural

Université de Bretagne Occidentale

FACULTÉ
DE DROIT, ÉCONOMIE
GESTION & AES

Bail d'habitation

Fiscalité immobilière (coeff 1)

Modalités de contrôle des connaissances

Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Ecrit - devoir surveillé	60	100%	

Session 2 : Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Ecrit - devoir surveillé	60	100%	

Gestion de patrimoine : Les outils de défiscalisation (coeff 1)

Modalités de contrôle des connaissances

Session 1 ou session unique - Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Oral		100%	Oral 10 à 20 mn

Session 2 : Contrôle de connaissances

Nature de l'enseignement	Modalité	Nature	Durée (min.)	Coefficient	Remarques
	CT	Oral		100%	Oral 10 à 20 mn